



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५ वे, राजपत्र क्र. ५२] गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर / जानेवारी २६-१, २०१९ : पौष ५-११, शके १९४१ [पृष्ठे - ७७,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, पृष्ठे
अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व १०८३
चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत ते
त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित १०८३
असलेले नियम व आदेश.

१०८४

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ ते
औरंगाबाद विभागाशी संबंधित असलेले. ११००

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे
आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागाशी -
संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा ते
व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, -
नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व
स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये
काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

अवर सचिव यांजकडून

विधी व न्याय विभाग

आदेश

क्र.डीजीपी-२५१५/प्र.क्र. २६३/का.१४ - दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८
च्या आर्डर २७, फौजदारी प्रक्रिया संहिता १९७३ चे कलम २४ (३) व
महाराष्ट्र विधि अधिकारी (नियुक्ती, सेवेच्या शर्ती आणि मानधन) नियम
१९८४ च्या नियम १३ मधील तरतुदीनुसार लातूर जिल्हा व सत्र

न्यायालयाकरीता खालील अधिवक्त्यांची सहायक सरकारी वकील व अतिरिक्त
शासकीय अभियोक्ता या पदावर शासन अधिसूचना समक्रमांक दि. १५
डिसेंबर, २०१६ अन्वये पुढील २ वर्षे कालावधीसाठी नियुक्ती करण्यात
आली होती. सदर नियुक्तीस देण्यात आलेल्या मुदतवादीचा कालावधी
दि. १४-१२-२०१९ रोजी समाप्त होत आहे.

सदर नियुक्तीस दिनांक १५.१२.२०१९ पासून पुढील आदेशापर्यंत अथवा
त्यांच्या वयास ६२ वर्षे पूर्ण होतील तो दिनांक यापर्यंतचा कालावधी, यापैकी
जे अगोदर घडेल तोपर्यंतच्या कालावधीकरीता मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	नांव	पदनाम
१	अॅड. सय्यद गौसपाशा चाँदपाशा	सहायक सरकारी वकील तथा अतिरिक्त सरकारी अभियोक्ता
२	अॅड. चव्हाण रमाकांत पुंडलिकराव	सहायक सरकारी वकील तथा अतिरिक्त सरकारी अभियोक्ता

२. सदर नियुक्त्या महाराष्ट्र विधि अधिकारी (नियुक्ती, सेवाशर्ती व
मानधन नियम १९८४ यामध्ये दिलेल्या सेवाशर्तीच्या अधीन राहतील.

३. वरील आदेश मागे घेण्याचा / त्यात दुरुस्ती करण्याचा / ते रद्द
करण्याचा अधिकार शासन राखून ठेवीत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

डॉ. प्रज्ञा कासार,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

२

जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांजकडून

आदेश

जा.क्र.४८४५ जिउनि/पणन/कक्ष-२/कृउबास आबा/गुबानि/१९.- ज्या अर्थी महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ चे कलम ३ व कलम ४ अन्वये कृषि उत्पन्न बाजार समिती, आखाडाबाळापूर येथे गुरांचे बाजारांचे विनियमन करण्याचे या कार्यालयाचे अधिसूचना जा. क्र. जिउनि/पणन/कक्ष-२/ कृउबासआबा/गुबानि/१९ दि. ०५.०९.२०१९ अन्वये प्रस्तावित केले होते.

आणि ज्या अर्थी या कार्यालयाचे अधिसूचना जा. क्र. जिउनि/पणन/कक्ष-२/कृउबासआबा/गुबानि/१९ दि. ०५.०९.२०१९ अन्वये दि. ०९.०९.२०१९

रोजीच्या दैनिक लोकपत्र मध्ये प्रसिध्द झालेली आहे. आणि सदर अधिसूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे विहीत मुदतीत या बाबत मागविलेल्या हरकती अगर सूचना या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेल्या नाहीत.

त्या अर्थी, महाराष्ट्र शासन अधिसूचना No.APM2081/36340-440-11-C, दि. ०५/०९/१९८१ अन्वये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम १९६३ चे कलम ३ व ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, हिंगोली, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, आखाडाबाळापूरचे कार्यक्षेत्रात पुर्वीचे नियमन करण्यात आलेल्या कृषि उत्पन्न मालाशिवाय गुरांच्या खरेदी विक्रीचे नियमन ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून लागू करण्यात येत असल्याचे जाहिर करीत आहे.

**जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, हिंगोली.**

३

जिल्हाधिकारी यांजकडून

आदेश

क्र. २०१९/जिपपस/कावि/५२७.- ज्याअर्थी महाराष्ट्र पंचायत समित्या (निर्वाचक गण व निवडणुक घेणे) नियम १९६२ मधील नियम ५९ अन्वये खालील परिशिष्टात नमुद केलल्या उस्मानाबाद जिल्ह्यातील उमरगा पंचायत समितीच्या १ निर्वाचक गणांकरिता घेतलेल्या पोटनिवडणुकीमध्ये निवडून आलेल्या उमदेवारांचा निकाल संबंधित निवडणुक निर्णय अधिकारी यांनी नमुना ११ मध्ये जाहिर केला आहे.

ज्याअर्थी संबंधित निवणुक निर्णय अधिकारी यांचेकडून निवडून आलेल्या उमदेवारांची यादी त्यांचे कायम वास्तव्याचे पत्त्यासह प्राप्त झाले आहे.

त्याअर्थी मी दिपा मुधोळ - मुंडे, जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद मला प्राप्त झालेल्या महाराष्ट्र पंचायत समित्या (निर्वाचक गण व निवडणुक घेणे) नियम १९६२ मधील नियम ६० व महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती अधिनियम १९६१ मधील कलम ५७ (३) (१) नुसार व पंचायत समित्यांकरिता निवडून आलेल्या उमदेवाराची नावे प्रसिध्द करण्या संबंधीचे मा. राज्य निवडणुक आयुक्तांचे अधिकार राज्य निवडणुक आयोगाचे क्रमांक एसईसी-१०९६/सीआर-३४/९६पीआर दिनांक १९.११.१९९६ अन्वये जिल्हाधिकारी यांना प्रदान केल्याने खालील परिशिष्टात नमुद केले प्रमाणे उस्मानाबाद जिल्ह्यातील उमरगा पंचायत समितीच्या ९६ माडज या निर्वाचक गणाच्या पोटनिवडणुकीमध्ये निवडून आलेल्या उमदेवाराचे नाव त्यांचे कायम वास्तव्याचे पत्त्यासह राजपत्रात प्रसिध्द करीत आहे.

परिशिष्ट

जिल्हा उस्मानाबाद

उमरगा पंचायत समिती, निर्वाचक गण

अ.क्र	पंचायत समितीचे नाव	निर्वाचक गणांचा क्रमांक	निर्वाचक गणाचे नाव	आरक्षण	निवडून आलेल्या उमदेवाराचे			
					नाव	स्त्री /पुरुष	पक्ष	पत्ता
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	उमरगा	९६	माडज	सर्वसाधारण	मारेकर संगिता कमलाकर	स्त्री	इंडियन नॅशनल काँग्रेस	मु.पो. माडज, ता. उमरगा, जि. उस्मानाबाद

उस्मानाबाद

दिनांक : १७ डिसेंबर २०१९

**दिपा मुधोळ - मुंडे,
जिल्हाधिकारी, उस्मानाबाद**

जिल्हाधिकारी बीड यांजकडून

पहा :- (१) श्री.र.आ. नागरगोजे, शासनाचे उपसचिव, ग्राम विकास विभाग महाराष्ट्र शासन यांची अधिसूचना असाधारण क्रमांक ४१६, ४१७ दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१९.

आदेश

महाराष्ट्र जिल्हा परिषद (अध्यक्ष, उपाध्यक्ष व विषय समित्यांचे सभापती) आणि पंचायत समिती (सभापती व उपसभापती) (पदाचे आरक्षण व निवडणूक) १९६२ चे २ (फ) व २ ते ५ आणि ६

आदेश :-

क्र. २०१९/जीबी/डेस्क-२/पं.स./सभापती-उपसभापती/कावी-८८१.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास व जलसंधारण विभागाचे अधिसूचना, असाधारण क्रमांक ४१६, ४१७ दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१९ महाराष्ट्र जिल्हा परिषद (अध्यक्ष/उपाध्यक्ष व विषय समित्यांचे सभापती) आणि पंचायत समित्या (सभापती/उपसभापती) (पदांचे आरक्षण व निवडणूक) नियम १९६२, नियम २ (फ) २ ते ५ व ६ यामधील तरतुदीनुसार राज्यातील सर्व जिल्ह्यांसाठी पंचायत समितीच्या सभापदीचे पदे अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती, नागरीकांचा मागास प्रवर्ग (विमुक्त जाती व भटक्या जमातीसह) शासनाचे अधिसूचना असाधारण क्र. ४१६ व ४१७ राजपत्र दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१९ च्या पान क्र. १ ते ९ वर प्रसिध्दी केली असून ती सोबतच्या अनुसूची प्रमाणे दर्शविल्यानुसार आरक्षित केली आहेत वरील अधिसूचनेमध्ये नमुद केल्याप्रमाणे बीड जिल्ह्यातील एकूण ११ पंचायत समिती सभापती पदाचे आरक्षण खालील तपशिलाप्रमाणे निश्चित केले आहे.

अ.क्र.	आरक्षणाचा तपशिल	आरक्षण पद संख्या
१	२	३
१	अनुसूचित जाती महिला	०१
२	नागरिकांचा मागासवर्गाचा प्रवर्ग (विमुक्त जाती व भटक्या जमातीसह)	०१
३	नागरिकांचा मागासवर्गाचा प्रवर्ग (महिला) (विमुक्त जाती व भटक्या जमातीसह)	०२
४	सर्वसाधारण	०३
५	सर्वसाधारण (महिला)	०४
	एकूण :-	११

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास व जलसंधारण विभागाचे अधिसूचना, असाधारण क्रमांक ४१६, ४१७ दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१९ महाराष्ट्र जिल्हा परिषद (अध्यक्ष / उपाध्यक्ष व विषय समित्यांचे सभापती) आणि पंचायत समित्या (सभापती/उपसभापती) (पदांचे आरक्षण व निवडणूक) नियम १९६२, नियम २ (फ) २ ते ५ व ६ यामधील तरतुदीनुसार आणि महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास व जलसंधारण विभाग मंत्रालय, मुंबई यांचे पत्र क्रपसिनि-२०१३/प्रक्र.१३७/पंरा/-२ दिनांक १६/०१/२०१४ मधील सूचनेनुसार बीड जिल्ह्यातील ११ पंचायत समिती क्षेत्रातील सन २०११ च्या जनगणनेनुसार

अनुसूचित जातीसाठी राखून ठेवावयाची पदे ही एकूण लोकसंख्येची टक्केवारी सर्वाधिक असेल अशा पंचायत समिती पासून सुरुवात करून ती उतरत्या क्रमाने सभापती आरक्षण चक्रानुक्रमे वितरीत व अधिसूचित करावयाचे असल्यामुळे शिरूर कासार पंचायत समितीची अनुसूचित जातीची लोकसंख्या सर्वाधिक असल्यामुळे शिरूर का पंचायत समितीचे सभापती पद अनुसूचित जाती महिलेसाठी राखीव ठेवण्यात आले.

बीड जिल्ह्यातील एकूण पंचायत समिती सभापती पद नागरीकांचा मागासवर्गाच्या प्रवर्गासाठी ०३ पदे आरक्षित असून त्यापैकी ०२ सभापती पदे नागरीकांचा मागासवर्गाच्या प्रवर्ग महिलेसाठी आरक्षित आहे. प्रचलित नियमाच्या अनुषंगाने उपस्थिता समक्ष थेट पद्धतीने सभापती पद नागरीकांच्या मागासवर्गाच्या प्रवर्ग महिलासाठी पंचायत समिती माजलगांव हि आरक्षित झाली. पंचायत समिती आष्टी व परळी वै. या पंचायत समितीच्या चिठ्या टाकून सभापती पद नागरीकांच्या मागासवर्गाच्या प्रवर्ग महिलासाठी आष्टी हि पंचायत समिती चिठ्ठी काढून आरक्षित झाली व उर्वरित परळी वै. हि पंचायत समिती नागरीकांच्या मागासवर्गाच्या प्रवर्गासाठी आरक्षित झाली.

त्याअर्थी, वरील सूचनेप्रमाणे बीड जिल्ह्यातील एकूण पंचायत समित्यांपैकी ०४ सभापती पदे सर्वसाधारण महिलांसाठी आरक्षित आहेत प्रचलित नियमांचे पालन करून उपस्थितांसमोर लगतच्या सर्व प्रवर्गातील महिला आरक्षण वगळून तसेच अनुसूचित जाती नागरीकांच्या मागासवर्गाच्या प्रवर्गाचे सभापती आरक्षण वगळून थेट पद्धतीने पंचायत समिती केज, अंबाजोगाई, पाटोदा हि पदे सर्वसाधारण महिला प्रवर्गासाठी आरक्षित करण्यात आल्या व धारूर, गेवराई, बीड वडवणी यामधून चिठ्ठी पद्धतीने वडवणी येथील सभापती पद सर्वसाधारण महिलासाठी आरक्षित झाले उर्वरित धारूर, गेवराई, बीड या पंचायत समितीचे सभापती पद हे सर्वसाधारण म्हणून आरक्षित राहिले.

अ.क्र.	आरक्षणाचा तपशिल	आरक्षण पद संख्या
१	२	३
१	अनुसूचित जाती महिला	शिरूर का.
२	नागरिकांचा मागासवर्गाचा प्रवर्ग (विमुक्त जाती व भटक्या जमातीसह)	परळी वै.
३	नागरिकांचा मागासवर्गाचा प्रवर्ग (महिला) (विमुक्त जाती व भटक्या जमातीसह)	माजलगांव, आष्टी
४	सर्वसाधारण	धारूर, गेवराई, बीड
५	सर्वसाधारण (महिला)	केज, अंबाजोगाई, पाटोदा, वडवणी

टिकाण : - बीड

दिनांक : - १६/१२/२०१९

अजित कुंभार,
जिल्हाधिकारी बीड.

अपर निबंधक (प्रशासन) सहकारी संस्था यांजकडून

वाचा :- १) या कार्यालयाचे आदेश जा.क्र. पतसंस्था/सआ-५/खर्च/ वसूली आदेश/२०१८ दि. ६/४/२०१८.

२) या कार्यालयाचे परिपत्रक जा. क्र. पतसंस्था/सआ-५/वसूली अधिकारी नियुक्ती/फेरनियुक्ती/२०१८, दि. ३१/१०/२०१८.

३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी दि लातूर अर्बन को-ऑप बँक लि. लातूर यांचे दिनांक १४/११/२०१९ चे पत्रा सोबतचा प्रस्ताव.

महाराष्ट्र सहाकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये

क्रमांक ना.बँका/१-सआ/दि लातूर अर्बन बँक/का.क.१५६/२९९२/२०१९.-
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, डॉ. किशोर तोष्णीवाल, अपर निबंधक (प्रशासन) सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे या आदेशान्वये **दि लातूर अर्बन को-ऑप बँक लि. लातूर** या बँकेच्या खालील अधिकाऱ्यांना त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त झालेली वसूली प्रमाणपत्रांची अंमलबजावणीबाबत करावयाच्या कार्यवाहीपुरती महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये व नियम १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतूदीनुसार खालील अटीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून ते दि. ३१/०३/२०२२ पर्यंत शक्ती प्रदान करीत आहे.

अ.क्र.	अधिकार प्रदान करावयाचे अधिकाऱ्यांचे नाव	अधिकार प्रदान करावयाचे अधिकाऱ्यांचा हद्द	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र जिल्हा
१	श्री. सचिन नारायणदास सोनी	एस. बी. ओ.	वसूली अधिकारी	लातूर जिल्हा
२	श्री. नारायण श्रीमंत काकडे	शाखा अधिकारी	वसूली अधिकारी	नांदेड जिल्हा
३	श्री. विनोद प्रकाशराव संत	जे. बी. ओ.	वसूली अधिकारी	औरंगाबाद जिल्हा
४	श्री. योगेश विजयकुमार जगताप	जे. बी. ओ.	वसूली अधिकारी	सोलापूर जिल्हा

अटी :-

१. वसूली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहाकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतूदीनुसार कर्ज वसूलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसूली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतूदी व परिपत्रकीय सुचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.

२. सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त वसूली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरीता असतील.

३. वसूली अधिकारी यांनी या कार्यालयाने दि. ३१/१०/२०१८ रोजी निर्गमित केलेल्या परिपत्रकानुसार दरमाह विहीत नमूनात कर्ज वसूलीची माहिती जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, जि. लातूर यांना सादर करावी.

४. वसूली अधिकार प्रदान केलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सदर व्यक्ती सेवा निवृत्ती झाल्यास किंवा सदर व्यक्तीस सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

५. वसूली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसूलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

६. शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण १५०४/प्र.क्र.२३१/१५ स दिनांक २३/११/२००६ अन्वये वसूली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही. त्याऐवजी या कार्यालयाचे परिपत्रक दि. ६/६/२०१९ मध्ये निश्चित केलेल्या बँकेच्या नावाच्या माहोरेचा वापर करण्यात यावा.

७. वसूली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही "महाराष्ट्र शासन, नियुक्त" आणि किंवा "सिव्हील कोर्ट "एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट" या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसूली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे वसूली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये) असे लिहावे.

८. वसूली अधिकाऱ्यास वसूलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर "वसूली अधिकारी, दि लातूर अर्बन को-ऑप बँक लि. लातूर " असा फलक लावता येईल.

९. वसूली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करतांना कर्जदाराच्या /जमिनदाराच्या पगार कपाती बाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका वा अन्य बँका यांच्याकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देवून परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जमिनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

१०. वसूली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसूली दाखल्यानुसार वसूलपात्र व या कार्यालयाचे कलम १५६ आणि त्याखालील नियम १०७

अन्वये आदेश दि. ६/४/२०१८ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व दराचे अंमलबजावणी खर्चाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम वसूल करता येणार नाही.

११. या कार्यालयाचे दि. ३१/१०/२०१८ रोजीच्या परिपत्रकीय सुचनांचे वसूली अधिकारी यांनी तंतोतत पालन करावे बँकेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी दरमहा वसूली अधिकाऱ्यांचे कामकाजाचा कर्जदारनिहाय आढावा परिपत्रकातील प्रपत्र पाच मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे घ्यावा.

१२. वसूली अधिकारी यांनी निर्गमित करावयाच्या नोटीस/आदेश/घोषणा यामध्ये त्यांना अधिकार प्रदान केलेल्या या आदेशाचा संदर्भ नमूद करावा.

दिनांक- १९ सप्टेंबर, २०१९.

डॉ. किशोर तोष्णीवाल

अपर निबंधक (प्रशासन)

सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

६

जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

मुंबई पोलीस अधिनियम १९५१ चे ३७ (१) व ३७ (३) अन्वये खालील

आदेश

जा.क्र. २०१९/गृहशाखा/दंडवि/कावी-६५०/२०१९.- :- ज्या अर्थी, माझ्या असे निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की सध्या सिटीझनशिप अमेंडमेंट बिलाचे कारणावरून मुस्लीम समाजात असंतोषाचे वातावरण असून जमीन उलेमा हिंद या संघटनेचा सदर बिलास प्रखर विरोध लक्षात घेता कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. दिनांक २५/१२/२०१९ रोजी ख्रिश्चन बांधवांचा ख्रिसमस हा सण साजरा होणार असून यानिमित्त औरंगाबाद ग्रामीण हद्दीत असलेल्या चर्चमध्ये ख्रिश्चन समाजबांधव मोठ्या प्रमाणात एकत्र येऊन प्रार्थना करतात.

तरी शांतता व सुव्यवस्था अबाधित ठेवण्याकरीता अत्यंत बारकाईने लक्ष ठेवून कोणताही अनुचित प्रकार घडु नये म्हणून प्रतिबंधात्मक आदेश लागू असणे गरजेचे आहे.

औरंगाबाद ग्रामीण जिल्हा अंतर्गत कायदा व सुव्यवस्थेच्या दृष्टीकोनाने परिस्थितीवर नियंत्रण ठेवता यावे. यासाठी पोलीस अधिक्षक, ग्रामीण यांनी पत्रान्वये जिल्हा अंतर्गत जमावबंदी व शस्त्रबंदी बाबत मुंबई पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) आणि ३७ (३) चे आदेश दिनांक १२/१२/२०१९ चे ००.०० वाजे पासून दिनांक २६/१२/२०१९ रोजीचे २४.०० वाजे पावेतोचा बंदी आदेश निर्गमित होणेस विनंती केली आहे.

त्या अर्थी अशा विविध कारणांमुळे औरंगाबाद (ग्रामीण) भागात सार्वजनिक शांतता आणि कायदा व सुव्यवस्था अबाधित रहावी यासाठी मुंबई पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) आणि ३७ (३) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, **उदय चौधरी, जिल्हादंडाधिकारी औरंगाबाद** असे आदेशित करीत आहे की, औरंगाबाद ग्रामीण भागात शासकीय कर्तव्य पार पाडणा-या व्यक्ती व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही ठिकाणी

अथवा त्यांचा जवळपास कोणतीही व्यक्ती,

१. सार्वजनिक ठिकाणी किंवा सडकेवर किंवा जवळपास शस्त्रे, सोटा, तलवारी, भाले, दंडे, बंदुका, रिव्हॉल्वर, सुरे, काट्या किंवा लाठ्या किंवा शारीरिक इजा करण्यासाठी वापराता येईल अशी इतर कोणतीही वस्तू जवळ बाळगणार नाही.

२. कोणताही क्षार, द्रव्यपदार्थ, दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ जवळ बाळगणार नाही.

३. दगड किंवा इतर क्षेपणास्त्रे किंवा प्रवर्तक किंवा क्षेपनिक उपकरणे किंवा निकॉस्टिक द्रव्ये गोळाकरून ठेवणार नाहीत किंवा जवळ बाळगणार नाही किंवा वाहून नेता येणार नाही. तसेच क्षेपणास्त्रे सोडावयाची किंवा फेकावयाची प्रकरणे किंवा साधने बाळगणार नाही किंवा तयार करणार नाही.

४. कोणत्याही व्यक्तीच्या किंवा समुहाच्या भावना जाणून बुजुन देखाव्याच्या उद्देशाने वाद्य वाजविणार नाही किंवा जाहीरपणे किंवा प्रक्षोभक किंवा जाहिपणे असभ्य वर्तन करणार नाहीत. प्रतिमा अथवा प्रेते किंवा आकृत्या यांचे प्रदर्शन करणार नाही.

५. जाहीरपणे घोषणा देणार नाही, गाणे किंवा त्यांचे ध्वनीमुळे सार्वजनिक शांतता भंग होणार नाही असे ध्वनीक्षेपनही करणार नाही.

६. अशा प्राधिका-यांच्या मते ज्या मुळे सभ्यता अगर नितीमता यास धक्का पोहचेल अशी जिल्ह्याची किंवा राज्याची सुरक्षीतता धोक्यात येईल किंवा ज्यामध्ये राज्य उलथवून टाकण्याची वृत्ती दिसून येत असेल अशी आवेशपूर्ण भाषणे करू नये. सोंग अगर हाव भाव करू नये आणि अशी चित्रे, चिन्हे, फलक किंवा इतर कोणतीही जिनस किंवा वस्तु तयार करू नये. त्यांचे प्रदर्शन करू नये किंवा त्यांचा जनतेत प्रसार करू नये. तसेच आणखी असेही आदेशीत करीत आहे की, संपूर्ण औरंगाबाद ग्रामीण जिल्हा अंतर्गत पाच किंवा पाचपेक्षा अधिक व्यक्तींना सार्वजनिक ठिकाणी एकत्र जमण्यास व निदर्शने, धरणे, मोर्चा, मिरवणूक काढण्यास मनाई करण्याचा आदेश देत आहे.

हा आदेश कामावरील पोलीस अधिकारी किंवा इतर शासकीय कर्मचारी विवाह, अत्यंयात्रा, धार्मिक कार्यक्रम, यात्रा व इतर सक्षम अधिकारी यांनी विशेष रित्या परवानगी दिलेल्या अशा मिरवणूकीला लागू होणार नाही. अशा मिरवणूकांना परवानगी देण्याचे अधिकार तसेच पाच पेक्षा जास्त जमण्यासाठी सभा, मिरवणूक, मोर्चा काढणे, ध्वनीक्षेपक, वाजविण्यास परवानगी देण्याचे अधिकार जिल्ह्यातील (ग्रामीण) जिल्हा पोलीस अधिक्षक, आणि तसेच पोलीस अधिक्षक (ग्रामीण) औरंगाबाद यांनी प्राधिकृत केलेल्या इतर पोलीस अधिकारी यांना राहिल.

हा आदेश औरंगाबाद ग्रामिण जिल्ह्याच्या हद्दी पावेतो १२/१२/२०१९ चे ००.०० वाजे पासून दि. २६/१२/२०१९ रोजीचे २४.०० वाजपर्यंत अंमलात राहतील.

हा आदेश दिनांक /१२/२०१९ रोजी माझ्या सही व शिक्यानिशी पारित करण्यात आलेला आहे.

औरंगाबाद, १२ डिसेंबर, २०१९

उदय चौधरी

जिल्हादंडाधिकारी, औरंगाबाद

जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांजकडून

वाचा - १) महाराष्ट्र शासन वटहूकूम नं १४ दि. १३/१०/१९८१.

२) महाराष्ट्र शासन कृषी सहकार व वस्त्रोद्योग विभाग, मुंबई अधिसूचना क्र सहिससी/१०८१/३३३२/२२०/५१सी दि.२०/१०/१९८१.

३) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे परिपत्रक क्र एडीएम/१८४/१५६(२) दिनांक १९/०३/१९६८.

४) मा सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे कार्यालयाकडील पत्र दिनांक २४/०६/२०१६

५) मा सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे परिपत्रक दिनांक ०१/०१/२०१७.

६) मा सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे आदेश दिनांक ०६/०४/२०१८.

७) मा सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे आदेश दिनांक ०६/०६/२०१९

८) जानाई गृहलक्ष्मी महिला सहकारी पतसंस्था मर्या.लातूर यांचे पत्र दिनांक १८/११/२०१९.

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अन्वये आदेश,

जा.क्र.वि-३०२३/कलम १५६/जानाई गृहलक्ष्मी/पतसंस्था/सन १९- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, समृत जाधव, जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, लातूर या अधिसूचनेद्वारे जानाई गृहलक्ष्मी महिला सहकारी पतसंस्था, मर्या.लातूर यांचे पत्र या पतसंस्थेच्या खालीलप्रमाणे नमुद अधिकाऱ्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ (१) व (२) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे २ (एच) व (जे) तसेच नियम १०७ खलील पोटनियम ३,५,६,७,९,१०,११ (अपसेट प्राईस कायम करण्याची तरतुद वगळून) १२,१३,१५,१५,१६,१७,१८ व २० (अ) नुसार वरील कायद्याचे कलम १०१ अ नुसार दिलेल्या वसूली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्यासाठी या आदेशाचे दिनांकापासून ते दि. ३१ मार्च २०२० या कालावधीकरिता अधिकार प्रदान करीत आहे.

सदरचे अधिकार खालील अटीस अधिनिराहून प्रदान करण्यात येत आहेत.

अ.क्र	वसुली अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुदा.	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
१	संजय किसनराव कुलकर्णी	वसुली अधिकारी	विशेष वसुली व विक्री अधिकारी	पतसंस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते

१) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ चे नियम १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्जवसुलीची कार्यवाही करावी.

२) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये कर्ज वसूलीचे अधिकार केवळ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ व ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्रांच्या अंमलबजावणी करीता असतील.

३) प्रस्तुत व्यक्तीची बदली, सेवा निवृत्ती, मृत्यु झाल्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

४) या कार्यालयास उपरोक्त अधिकार मागे घेण्याचा हक्क राहील.

५) विशेष वसुली अधिकारी यांनी नमुद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास तसेच प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास अधिकार काढून घेतले जातील व कायदेशीर कारवाई करण्यात येतील.

६) मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ दि. बेसिन कॅथॉलीक को ऑपरेटीव्ह बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ०५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेल्या आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करतांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

७) वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही महाराष्ट्र शासन नियुक्त आणि सिव्हील कोर्ट किंवा एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट या शब्दाचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्याऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे नियम १०७ अन्वये) असे लिहावे.

८) नियमाप्रमाणे अधिकार (सरचार्ज) वसुल करून संस्था स्तरावर त्यांची स्वतंत्र नोंदवही ठेवून जमा झालेल्या सरचार्ज ज्या त्या वेळी शासकीय कोषागारात भरणा करून केलेल्या चलनाच्या प्रतीसह अहवाल दरमहा या कार्यालयास सादर करावा.

९) शासन निर्णय क्र संकीर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स दिनांक २३/११/२००६ अन्वये विशेष वसुली अधिकाऱ्यांना सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करणेस मनाई आहे.

१०) संस्थेची मागणी व थकबाकी वसुली अभावी संस्थेस येणारी अडचण याबाबी लक्षात घेवून थकबाकी वसुली होण्याच्या दृष्टीकोनातून संस्थेने प्रस्तावातील केलेल्या मागणीस अनुसरून सदरचे अधिकार प्रदान करणेत येत असून होणारा सरचार्ज चलनाचा भरणा संस्थेचे मुख्यालय ज्या ठिकाणी असेल तेथील संबंधीत निबंधक कार्यालयामार्फत तपासणी करून शासकीय कोषागारात जमा करण्यात यावा.

११) विशेष वसुली अधिकारी यांनी थकबाकीदाराकडून प्रमाणानुसार होणारी रक्कम व अधिभार याशिवाय इतर कोणताही खर्च वसूल करण्यात येवू नये.

१२) जप्त केलेला मालमत्तेचा ताबा विक्री प्रमाणपत्र दिल्यानंतरच लिलाव खरेदीदारास देण्यात येईल. तोपर्यंत मालमत्ता केवळ जप्त करण्यात येईल व ही जप्ती जारी ठेवतांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व त्याखालील नियमांचे पालन होणे आवश्यक आहे. या काळात कर्जदारांस अशा मालमत्तेच्या ताब्यापासून वंचित ठेवता येणार नाही.

तसेच मा. सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे आदेश दिनांक ०६/०४/२०१८ अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील लियम १०७ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांनी वसूल करावयाच्या हुकूमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशीकेचा खर्च (cost of process) खालील प्रमाणे निश्चीत केलेला आहे.

अ.क्र.	वसूलीचे टप्पे	आदेशीकेचा खर्च
१	वसूलीचा दाखला /हुकूमनामा प्राप्त झाल्यानंतर आणि मागणी नोटीस दिल्यानंतर आणि मागणी नोटीस दिल्यानंतर जप्ती नोटीस देण्यापूर्वी	एकूण वसुलपात्र रकमेचा ०.५०%
२.	जप्ती नोटीस दिल्यानंतर व जप्ती केल्यानंतर	एकूण वसुलपात्र रकमेचा ०.७५%
३.	लिलाव जाहीर करून जंगम/स्थावर मालमत्तेच्या लीलावास मान्यता मिळाल्यानंतर	एकूण वसुलपात्र रकमेचा १.५०%

अटी व शर्ती

१.) वसूली अधिकारी यांना हुकूमनामा/वसुली दाखला यामधील वसुलपात्र रक्कम व उपरोक्त नमुद हुकूमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशीकेचा (cost of process) खर्च या व्यतिरिक्त इतर कोणतीही रक्कम वसूली खर्च म्हणून थकबाकीदाराकडून वसूल करता येणार नाही.

२) लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्री केल्यानंतर कमाल १.५० दरानेच आदेशीकेचा खर्च वसूल करता येईल. अन्यथा उपरोक्त नमुद ज्या टप्प्यावर थकबाकी रक्कम पुर्ण वसूल होईल त्या टप्पेनिहाय दरानेच असा खर्च वसूल करावा.

३) उपरोक्त नमुद आदेशप्रमाणे खर्चाचे दराची आकारणी व वसुली संस्थेस एका कर्जदाराकडून जास्तीत जास्त रक्कम रु १.५० लाख मर्यादेतच आदेशीकेचा खर्च म्हणून रक्कम वसूल करता येईल.

४) उपरोक्त अट क्र १ व ३ मध्ये नमुद केलेल्या रकमे व्यतिरिक्त वसूली अधिकारी यांनी जादा रक्कम वसूल केल्यास ते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व नियम १९६१ मधील तरतुदीनुसार कारवाईस पात्र राहतील.

५) प्रस्तुत खर्चाचा वापर वसुली अधिकारी/संस्था यांनी वसुली दाखवल्याची अंमलबजावणी करतांना नोटीस फी, पोस्टेज, स्टेशनरी जाहीरात खर्च व प्रवास खर्च यासाठीच करावयाचा आहे. याव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी खर्च करता येणार नाही.

६) संस्थेने याप्रमाणे वसूल केलेल्या खर्चाबाबत व त्यांच्या विनियोगाबाबत प्रकरण निहाय हिशोब ठेवणे बंधनकारक राहिल. संस्थेच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांने लेखापरिक्षण करतांना खर्चाची आकारणी व त्याचा विनियोग योग्य पद्धतीने केला आहे किंवा नाही याबाबत तपासणीकरून त्याबाबतचे निष्कर्ष लेखापरिक्षण अहवालामध्ये करणे बंधनकारक राहिल. लेखापरिक्षण अहवालामध्ये याबाबत गंभीर दोष निदर्शनास आल्यास संबंधीत संस्थेच्या निबंधकाने आवश्यक ती कायदेशीर कार्यवाही करावयाची आहे.

लातूर, ०६ डिसेंबर, २०१९.

समृत जाधव,
जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था लातूर,

८

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune
Dated: 13/12/2019

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No.DTP/RPHingoli/Hingoli Zone Plan/TPV-5/6139.- Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) and rule 7 of the Maharashtra Regional Planning Board Rules, 1967 (hereinafter referred to as “the said Rule”) and all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra has sanctioned **final Regional Plan of Hingoli Region** vide Notification No.TPS-1816/994/CR-516/16/UD-13, dated 01.01.2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”);

And whereas, as per modification No.M-22 of the said Notification, (hereinafter referred to as “the said Modification”) the Designated and Proposed Growth Centres and the Proposed Peripheral Areas mention in the respective Regional Plan report for which the detail planning proposals are to be prepared is sanctioned as submitted by the respective Regional Planning Board;

And whereas, as per the said modification of the said Notification, the detail planning proposals for the above proposed Growth Centres and Peripheral Areas are to be prepared, published and submitted to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by the respective Regional Planning Board under the provisions of the said Act for final sanction. And whereas, in the said sanctioned Hingoli Regional Plan 2 designated Growth Centres i.e. Akhada-Balapur and Shewala, Jawala Bazar and Asola Terf Aundha and 01 designated Peripheral areas i.e. Hingoli Municipal Council Peripheral area is

sanctioned; (hereinafter referred to as the said growth centre & Peripheral plan);

And whereas, the Regional Planning Board for the Hingoli Region after carrying out the necessary surveys and preparing the existing-land-use Map of the said Growth Centres and Peripheral Area, published a Draft Plan of the said Growth Centres and Peripheral Area in accordance with provisions of sub-section (1) of section 16 of the said Act, and a notice to that effect was published in the Maharashtra Government Gazette Aurangabad Division Supplement dated 05.04.2018 for inviting objections and suggestions from the general public.

And whereas, the Regional Planning Board for the Hingoli Region after considering the report of the Regional Planning Committee appointed by it under sub-section (3) of section 10 of the said Act, for the purpose of hearing any suggestions and objections received in respect of the said Draft Growth Centres and Peripheral Area Plan, and submitted such Draft Plan together with the Report of the Regional Planning Committee and connected documents, Plans, Maps Charts and Report for approval to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune under sub-section (1) of section 15 and sub-section (4) of section 16 of the said Act Region vide letter No. 462 Dated 03.09.2018 .

And whereas, the powers in respect of sanctions to the said Growth Centres and Peripheral Areas Plan under Section 15(1) and 15(2) of the said Act are delegated to Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide Government Notification No.TPS-1816/994/CR-516/16/Delegation of Powers/UD-13, dated 01.01.2018.

And whereas the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune considers it expedient to approve the said Draft Growth Centres and Peripheral Areas Plans as submitted by the Regional Planning Board for the said Region with certain Modifications, specified in Annexure-A appended hereto;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 15 of the said Act and the said Rule and all other powers enabling it in that behalf, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby;

(a) Accord sanctions to the said Draft Growth Centres and Peripheral Areas Plans for the said Hingoli Region as submitted with certain Modifications as specified in Annexure-A appended hereto. This shall be a part of final Regional Plan of Hingoli Region.

(b) Fixes the date after 60 days from the publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette to be the date on which the said Notification shall come into force.

This Notification shall also be published on the website of Directorate of Town Planning, (www.dtp.maharashtra.gov.in)

N.R. Shende,
Director of Town Planning
Maharashtra State, Pune.

Schedule-A

Regional Plan Hingoli

**Accompaniment to the Notification number DTP/RPHingoli/
Hingoli Zone Plan/TPV-5/ 6139**

Date 13/12/2019.

Hingoli Municipal Council Peripheral Area	
SM-01	East-West 15mtr. Wide new road is proposed from Gat No 122 to Gat No. 117 connecting Washim to Hingoli Road as shown on plan.
SM-02	North-South 15mtr. Wide new road is proposed from Gat No.111 to Gat No 99 as shown on plan.
SM-03	North-South 15 mtr. wide new road is proposed from Gat No. 84 to Gat No. 100 as shown on plan.
SM-04	East-West 15 mtr. Wide new road is proposed from Gat No. 97 to Gat No.93 as shown on plan.
SM-05	East-West 15 mtr. Wide new road is proposed from Gat No. 113 to Gat No. 82 as shown on plan.
SM-06	East-West 15 mtr. Wide new road is proposed from Gat No. 100 to Gat No.62/63 as shown on plan.
SM-07	60 mtr. wide By-pass road is reduced to 30 mtr. road without changing the alignment of road & area so released is included in adjoining zone as shown on plan.
2. Akhada-Balapur And Shewala Growth Center-	
SM-08	East-West 24 mtr. wide new road is proposed from Gat No.28/1 to Gat No.135 as shown on plan.
SM-09	North-South 18 mtr. wide new road is proposed from Gat No. 145 to Gat No.119 as shown on plan.
SM-10	North-South 18 mtr. wide new road is proposed from Gat No.67 to Gat No.50 as shown on plan.
SM-11	The Residential zone proposed in Gat No.39 pt, 40, 41 pt, 42 pt of Shewala Village is deleted and land thereunder is included in Agricultural Zone as shown on plan.

3. Jawala Bazar And Asola Terf Aundha Growth Centre-	
SM-12	North-South 15 mtr. wide new road is proposed from Gat No.238 to Gat No.234 as shown on plan.
SM-13	North-South 15 mtr. Wide new road is proposed from Gat No. 168 to Gat No. 185 as shown on plan.
SM-14	East-West 15 mtr. Wide new road is proposed from Gat No.237 to Gat No.214 as shown on plan.
SM-15	The Residential zone proposed in Gat No.201 to Gat No.213 of Village Jawala Bazar is deleted and land thereunder is included in Agricultural zone as shown on plan.
SM-16	<p>Other Modifications</p> <p>i) The schedule B of the Government Notification No. TPS-1816/994/CR-516/16/UD-13, dated 01.01.2018 sanctioning the said final Regional Plan along with modification sanctioned thereafter will be applicable to the Growth Centre and Peripheral Plans mutatis-mutandis except Modification No. M7 (d).</p> <p>ii) Residential Zone is sanctioned as Residential Zone with payment of premium - The residential and other development as per sanctioned DCPR <i>vide</i> notification dated 21.11.2013 as amended from time to time for Residential zone shall be permissible in this zone.</p> <p>Development permission, in this zone shall be granted on payment of premium of the total area of land under development permission. Such premium shall be calculated considering 15% rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates of the year granting such development permission (without considering the guidelines therein). Such premium shall be deposited in the concerned Authority/Branch Office of the Town Planning Department for crediting the same into the Government Treasury. Such premium charges shall be recovered at the time of tentative approval of the Development permission. However, such premium may be modified by Government or Director of Town Planning as and when required.</p> <p>Provided that while granting development permission, where more than 50 % of area of the Survey Number/Gat Number is covered within the proposed residential zone then the remaining whole of such Survey number/Gat number situated in Agricultural/N. D. Zone within one ownership shall be considered for development on payment of premium as above.</p> <p>Provided also that for the areas which are converted into Municipal Councils / Nagar Panchayats within the Regional Plan (under the provision of Maharashtra Municipal Council, Nagar panchayat and Industrial Township Act, 1965), such premium shall be calculated considering 5% rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates of the year while granting such residential development (without considering the guidelines therein). Out of this premium, 50% premium shall be deposited with the concerned Planning Authority and remaining 50% shall be deposited in the local branch office of Town Planning.</p>

iii) The width of classified Road shall be considered while granting development permission as mention in Modification No.M-11 of Notification No.TPS- 1816/994/CR-516/16/UD-13, dated 01.01.2018 whether shown on said Growth centre and Peripheral Plans or not. All the proposed width of roads mentioned in Modification No. 11 shall be earmarked on Growth centre and Peripheral Plans, if not already earmarked.

iv) All village / shiv roads whether shown or not shown on the plan are widen to 15.00 mtr. equally on both sides from centre line of the existing road.

v) The proposed Regional Plan roads and proposed roads in this plan shall be handed over free from all encumbrances to the satisfaction of Authority or Collector in lieu of FSI thereof, at the time of development permission / layout u/s 18 of MRTP Act, 1966. Such 100% FSI on land so surrender to the Authority/Collector may be utilised on remaining plot either on prorated basis on all plots or on certain plot on which landowner desires.

vi) At the time of implementation if the alignment of classified road varies from the alignment shown on the Growth Centre and Peripheral Plans, then alignment as modified shall prevail and the alignment on the Growth Centre and Peripheral Plans shall be treated as stand modified to that effect. The area release due to such deviation shall be considered as included in adjoining zone.

vii) All existing roads which are shown or not on the said Growth Centre and peripheral plan, shall be treated as an existing road.

viii) If any non-confirming use existing prior to date of notification because of the activity existed there-on, such lands shall be deemed to have been shown in the adjoining predominant zone after such activity ceases to exist and thereupon, the development shall be permissible as per the adjoining predominant zone.

ix) The layout already approved/development permission already granted in NDZ / Agricultural zone and which are valid as per the provisions of DCPR shall be entitled for development subject to use and FSI as per earlier permission. However, there is no bar to take revised permission under these regulations.

N.R. Shende,
Director of Town Planning
Maharashtra State, Pune.

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune
Date: 13/12/2019

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No-DTP/RPparbhani/Growth Center/TPV-5/6141.- Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and rule 7 of the Maharashtra Regional Planning Board Rules, 1967 (hereinafter referred to as "the said Rule") and all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra has sanctioned **final Regional Plan of Parbhani Region** vide Notification No.TPS.1816/994/RP/CR-516/16/UD-13, dated 01.01.2018 (hereinafter referred to as "the said Notification");

And whereas, as per modification No.M-22 of the said Notification, (hereinafter referred to as "the said Modification") the Designated and Proposed Growth Centres mention in the respective Regional Plan report for which the detail planning proposals are to be prepared is sanctioned as submitted by the respective Regional Planning Board;

And whereas, as per the said modification of the said Notification, the detail planning proposals for the above proposed Growth Centres are to be prepared, published and submitted to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by the respective Regional Planning Board under the provisions of the said Act for final sanction.

And whereas, in the said sanctioned Parbhani Regional Plan, 2 designated Growth Centres i.e. Bori and Waloor are sanctioned; (hereinafter referred to as the said growth centres);

And whereas, the Regional Planning Board for the Parbhani Region after carrying out the necessary surveys and preparing the existing-land-use Map of the said Growth Centres published a Draft Plan of the said Growth Centres in accordance with provisions of sub- section (1) of section 16 of the said Act, and a notice to that effect was published in the Maharashtra Government Gazette Aurangabad Division Supplement

dated 05.04.2018 for inviting objections and suggestions from the general public.

And whereas, the Regional Planning Board for the Parbhani Region after considering the report of the Regional Planning Committee appointed by it under sub-section (3) of section 10 of the said Act, for the purpose of hearing any suggestions and objections received in respect of the said Draft Growth Centres and submitted such Draft Plan together with the Report of the Regional Planning Committee and connected documents. Plans, Maps Charts and Report for approval to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune under sub-section (1) of section 15 and sub-section (4) of section 16 of the said Act Region vide letter No.698 Dated 31.08.2018.

And whereas, the powers in respect of sanctions to the said Growth Centres Plans under Section 15(1) and 15(2) of the said Act are delegated to Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide Government Notification No.TPS-1816/994/CR-516/16/Delegation of Powers / UD-13, dated 01.01.2018.

And whereas the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune considers it expedient to approve the said Draft Growth Centres Plans as submitted by the Regional Planning Board for the said Region with certain Modifications, specified in Annexure-A appended hereto;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 15 of the said Act and the said Rule and all other powers enabling it in that behalf, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby;

(a) Accord sanctions to the said Draft Growth Centres Plans for the said Parbhani Region as submitted with certain Modifications as specified in Annexure-A appended hereto. This shall be a part of final Regional Plan of Parbhani Region.

(b) Fixes the date after 60 days from the publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette to be the date on which the said Notification shall come into force. This Notification shall also be published on the website of Directorate of Town Planning, (www.dtp.maharashtra.gov.in)

N.R. Shende,
Director of Town Planning
Maharashtra State, Pune.

Schedule-A

Part I - Decision on Modifications Proposed by Regional Planning Board

Regional Plan Parbhani

Accompaniment to the Notification number DTP/RPParbhani/
Growth Center /TPV-5/ 6141

Date: 13/12/2019.

Sr. No.	Modifications Proposed by Regional Planning Board	Modifications Sanctioned by Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune U/s 15/(2) of MRTP Act, 1966
1	2	3
1	<p><u>Bori Growth Centre</u> M-1 - Area of Gat No.3, 4, 144(pt), 145, 146, 147, 148, 149, 173, 177(pt) of Village Bori is to be deleted from “Agricultural Zone” & to be included in “Residential Zone” as shown on plan.</p>	<p>SM-1 Proposed modification made by Regional Planning Board is sanctioned partly as shown on plan.</p> <p>i) Area from Gat No.3 & 4 along with Gat No.2 pt, 5, 19 pt, 61 pt, 62 pt, 66, 67 pt, 68 pt is deleted from Agricultural Zone and land thereunder is included in Residential Zone as shown on plan.</p>
2	<p><u>Bori Growth Centre</u> M-2 - New 30m. wide road to the east of Jintur-Parbhani road from Gat No.438 to Gat No.68 upto southern boundary of village Bori (i.e. up to Gat No. 177) is to be proposed as shown on plan.</p>	<p>ii) Remaining area from Gat No.144(pt), 145, 146, 147, 148, 149, 173, 177(pt) of Village Bori is retained in Agricultural Zone as shown on plan.</p> <p>SM-2 Proposed modification made by Regional Planning Board is sanctioned as shown on submitted plan.</p>

Part II -Modifications made by Director of Town Planning Maharashtra State Pune

Bori Growth Center, Tal- Jintur, Dist- Parbhani	
SM-03	North-South 18 mtr. Wide new road is proposed from Gat No. 238 to Gat No.219 as shown on plan.
SM-04	East-West 24 mtr. Wide new road is proposed in Gat No. 164 and 168 as shown on plan.
Waloor Growth Center, Tal- Selu, Dist- Parbhani	
SM-05	The Residential zone proposed in Gat No.293, 294 pt, 315 pt, 326 pt, 328 pt, 329 pt is deleted and land thereunder is included in Agricultural Zone as shown on plan.
SM-06	<p>Other Modifications i) The schedule B of the Government Notification No. TPS-1816/994/CR-516/16/UD-13, dated 01.01.2018 sanctioning the said final Regional Plan along with</p>

modification sanctioned thereafter will be applicable to the Growth Centre Plans mutatis-mutandis except Modification No M7 (d).

ii) Residential Zone is sanctioned as **Residential Zone with payment of premium - The residential and other development as per sanctioned DCPR** vide notification dated 21.11.2013 as amended from time to time for Residential zone shall be permissible in this zone.

Development permission, in this zone shall be granted on payment of premium of the total area of land under development permission. Such premium shall be calculated considering 15% rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates of the year granting such development permission (without considering the guidelines therein). Such premium shall be deposited in the concerned Authority/Branch Office of the Town Planning Department for crediting the same into the Government Treasury. Such premium charges shall be recovered at the time of tentative approval of the Development permission. However, such premium may be modified by Government or Director of Town Planning as and when required.

Provided that while granting development permission, where more than 50 % of area of the Survey Number/Gat Number is covered within the proposed residential zone then the remaining whole of such Survey number/Gat number situated in Agricultural/N. D. Zone within one ownership shall be considered for development on payment of premium as above.

Provided also that for the areas which are converted into Municipal Councils / Nagar Panchayats within the Regional Plan (under the provision of Maharashtra Municipal Council, Nagar panchayat and Industrial Township Act, 1965), such premium shall be calculated considering 5% rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates of the year while granting such residential development (without considering the guidelines therein). Out of this premium, 50% premium shall be deposited with the concerned Planning Authority and remaining 50% shall be deposited in the local branch office of Town Planning.

iii) The width of classified Road shall be considered while granting development permission as mention in Modification No.M-11 of Notification No.TPS- 1816/994/CR-516/16/UD-13, dated 01.01.2018 whether shown on said Growth centre and Peripheral Plans or not. All the proposed width of roads mentioned in Modification No. 11 shall be earmarked on Growth centre and Peripheral Plans, if not already earmarked.

iv) All village / shiv roads whether shown or not shown on the plan are widen to 15.00 mtr. equally on both sides from centre line of the existing road.

v) The proposed Regional Plan roads and proposed roads in this plan shall be handed over free from all encumbrances to the satisfaction of Authority or Collector in lieu of FSI thereof, at the time of development permission / layout u/s 18 of MRTP Act, 1966. Such 100% FSI on land so surrender to the Authority/Collector may be utilised on remaining plot either on Prorate basis on all plots or on certain plot on which landowner desires.

	<p>vi) At the time of implementation if the alignment of classified road varies from the alignment shown on the Growth Centre Plans, then alignment as modified shall prevail and the alignment on the Growth Centre Plans shall be treated as stand modified to that effect. The area release due to such deviation shall be considered as included in adjoining zone.</p> <p>vii) All existing roads which are shown or not on the said Growth Centre plan, shall be treated as an existing road.</p> <p>viii) If any non-confirming use existing prior to date of notification because of the activity existed there-on, such lands shall be deemed to have been shown in the adjoining predominant zone after such activity ceases to exist and thereupon, the development shall be permissible as per the adjoining predominant zone.</p> <p>ix) The layout already approved/development permission already granted in NDZ / Agricultural zone and which are valid as per the provisions of DCPR shall be entitled for development subject to use and FSI as per earlier permission. However, there is no bar to take revised permission under these regulations.</p>
--	--

N.R. Shende,
Director of Town Planning
Maharashtra State, Pune.

१०

उपविभागीय अधिकारी यांजकडून

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३

क्र. २०१९/उपवि/भूसं/वळंकी/सिआर-०५.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन पुनर्वसाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचाहक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) यांच्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकिर्ण १९/२०१४/प्र.क्र.७७/अ- दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम (३) च्या खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील पाचशे हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल त्या क्षेत्राकरीता जमिन संपादन करण्याच्या संदर्भात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमिन (यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आलेला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण या सोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीअन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीत तिनमये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण या सोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेली आहेत.

ज्या अर्थी, कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल या सोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमुद करावा)

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम चार अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही. परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीनुसार प्रवर्तनातुन सुट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१३ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त नियम नियम असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्याची उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन तथा उपविभागीय अधिकारी देगलूर यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गाव : मौ. वळंकी ता. मुखेड, जि. नांदेड

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्र.	अंदाजित क्षेत्र (हे.आर मध्ये)
१	१३३, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १६०, १६१, १६२, १६३	२०.२५ हे. आर
	एकुण	२०.२५ हे. आर

११

जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

आदेश

क्रमांक २०१९/सा.प्र.जि.प.पं.स./१२१-पिंपळवाडी (पि.) पैठण/कावि-महाराष्ट्र जिल्हा परिषद (मतदार विभाग आणि निवडणूक घेणे) नियम,

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- लेंडी प्रधान प्रकल्पांतर्गत बुडीत क्षेत्रात गेलेल्या मौ. वळंकी,

ता. मुखेड, जि. नांदेड या गावाचे पुनर्वसनासाठी भूसंपादन

समाजाला मिळणारे लाभ

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीची विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणांचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन तथा उपविभागीय अधिकारी देगलूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २९/११/२०१९.

ठिकाण: देगलूर

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन तथा
उपविभागीय अधिकारी देगलूर

१९६२ मधिल नियम ६६ (३) यास अनुसरून मी, उदय चौधरी, जिल्हाधिकारी औरंगाबाद, पंचायत समिती निर्वाचण गण क्र. १२१ - पिंपळवाडी (पि.) ता. पैठण जिल्हा औरंगाबाद ची दिनांक १२/१२/२०१९ रोजी झालेल्या पोट निवडणूकीत निवडून आलेल्या पंचायत समिती सदस्याचे नाव निम्नलिखित नमुन्यात दिनांक १७/१२/२०१९ रोजी प्रसिद्ध करीत आहे.

अ.क्र.	निवडून आलेल्या सदस्याचे नाव	कायमचा पत्ता	सदस्य म्हणून निवडून आलेल्या निवडणूक विभाग क्रमांक व नाव	
१.	थोटे विशाल विठ्ठलराव	मु. पो. पिंपळवाडी (पि), ता. पैठण जि. औरंगाबाद. पिनकोड - ४३१ १४८	१२१	पिंपळवाडी (पि.)

उदय चौधरी

जिल्हादंडाधिकारी, औरंगाबाद.

१२

**उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी यांजकडून**

**भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व
स्थानांतरण, पुनःस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम, २०१३**

क्रमांक २०१९/उविअतभूसंअ/भूसं/सीइआर-१/२०१८, ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकिर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, औरंगाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याच्या निर्देश उक्त “सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याव्दारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिक-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) व्दारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी डॉ. ज्ञानोबा बाणापुरे, उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी औरंगाबाद (अधिसूचना काढण्यापूर्वी येथे अधिका-याचे नाव व पत्ता नमूद करावा) यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

गाव : सिरसमाळ तालुका : औरंगाबाद जिल्हा : औरंगाबाद

अनु.क्र.	गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर)
१	११०	०.८०
२	११२	१.८०
	एकुण :	२.६०

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण.

प्रकल्पाचे नाव :- गाव तलाव सिरसमाळ, ता.औरंगाबाद.
प्रकल्पकार्याचे वर्णन :- गाव तलाव सिरसमाळ, ता.औरंगाबाद.
समाजाला मिळणारे लाभ :- पाणी साठवण व पाणी पुरवठा.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :-

विस्थापनाची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश :- महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३.०३.२०१५ व २६.०४.२०१८ अनुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण II व III मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील :-

अ. प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम :-
ब. प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता :-
क. ज्या अधिसूचनेव्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील.

टिप - उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी औरंगाबाद यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०३/१२/२०१९

ठिकाण : औरंगाबाद.

डॉ. ज्ञानोबा बाणापुरे,

उप विभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३

जा.क्र. २०१६/म-२/भू.सं/एलएनक्यु/उविअभो/प्र.क्र.०३.-ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, भूमिसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम - २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे.) याच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, अधिसूचना, क्रमांक २७ दिनांक २०-२६ डिसेंबर, २०१८ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये आधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग भोकर विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, भोकर यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन
गावाचे नांव मौ. दिवशी बु. तालुका भोकर जिल्हा नांदेड

अंदाजित क्षेत्र

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्र.	क्षेत्र हे.आर मध्ये
१	२८१	०.०३
२	२७८	०.०४
३	२७७	०.०५
४	२७५	०.२७
५	२७३	०.२७
६	२८३	०.०१
७	२७९	०.०३
८	३९९	०.१५
९	३९८	०.१७
१०	३९७	०.०९
११	४१९	०.१४
१२	४१९	०.०४
१३	४२०	०.०२
१४	४२१	०.०२
१५	४२३	०.०१
१६	४२४	०.०२
१७	४१८	०.०३
१८	४०१	०.०५
१९	४००	०.०५
एकूण संपादित क्षेत्र		१.४९

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :- अतिरिक्त भूसंपादन प्रस्ताव भोकर, बटाळा, रेणापुर, दिवशी बु.ता. भोकर जि. नांदेड या रस्त्यासाठी
प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन :- अतिरिक्त भूसंपादन प्रस्ताव भोकर, बटाळा, रेणापुर, दिवशी बु.ता. भोकर जि. नांदेड या रस्त्यासाठी
समाजाला होणारे लाभ:- दळणवळणासाठी

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

मौजे. दिवशी बु.ता. भोकर जि. नांदेड

लागू नाही.

अनुसूची चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

लागू नाही.

टिप - उक्त जमिनीच्या नकाशाचे निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांचे कार्यालयात करता येईल.

दिनांक:- ०६/१२/२०१९

ठिकाण: नांदेड

स्वा/-

जिल्हाधिकारी, नांदेड.